



"Borgo Beatrice"



PIANO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI (ai sensi dell'ex art. 42 della L.R. n. 56/77e s.m.i.)

Adozione Delibera Consiglio Comunale n. 20 del 29.05.2008
 Approvazione Delibera Consiglio Comunale n. del
 Il Sindaco Il Segretario Comunale Il Responsabile del procedimento

ELABORATO
P 9.2 - PROGETTO URBANISTICO
 INDIVIDUAZIONE DEI VINCOLI E DELLE FASCE DI RISPETTO
 Scala 1:2.000

PROGETTAZIONE
 Arch. Pierluigi Gamalero

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
 PIANIFICATORI PAESAGGISTI
 E CONSERVATORI
 DELLE PROVINCE DI NOVARA E
 VERCELLI
 PIERLUIGI GAMALERO
 N. 105

STUDIO ARCHITETTO
 PIERLUIGI GAMALERO
 Corso Matteotti, 13
 28070 Borgomanero (NO)
 Italia
 Tel. 0113302057
 Fax 0113302028
 Email: gamalero@virve.it

GAMALERO GROUP

Aggiornamento APRILE 2008

- Confine comunale
- Viabilità di nuova previsione esterna all'area di progetto
- Viabilità in progetto
- Elettrodotti
- Corso d'acqua (Rio Tancognino)
- Bacino di raccolta acque meteoriche
- Ipotesi sagome fabbricati



Previsioni del P.R.G.C. vigente

- Perimetro P.I.P. in progetto
- Fascia di rispetto stradale - larghezza m. 20

Classi di idoneità all'utilizzazione urbanistica

- Classe: IIIa2
 Zone di territorio inedificate che presentano caratteri geomorfologici o idrogeologici che le rendono inidonee a nuovi insediamenti, quali aree inondabili da acque con tranti ingenti, caratterizzate dalla presenza di modesti fenomeni di erosione/deposito (Eb).

Fasce di rispetto previste dal P.I.P.

- Fascia di rispetto stradale m. 10
- Fascia di rispetto elettrodotti m. 10